

Ejd.nr. 1-744 - A/B Filipsgården

Omfugning af facader

01-03-2019

| Byggeregnskab | Budget | Disponeret | Regnskab | Til rest |
|---------------------------------|-----------|------------|-----------|-----------|
| Entrepriseudgifter | 8.056.250 | 6.531.955 | 6.531.955 | 1.524.295 |
| Uforudsete udgifter (Aft. 1-24) | 644.500 | 1.081.395 | 1.081.395 | -436.895 |
| Teknisk rådgivning | 606.250 | 606.250 | 606.250 | 0 |
| Udlæg - Teknisk rådgiver | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Finansiering og forsikring | 295.000 | 211.307 | 211.307 | 83.693 |
| Juridisk og økonomisk rådgivn. | 350.000 | 350.000 | 350.000 | 0 |
| I alt inkl.moms | 9.952.000 | 8.780.907 | 8.780.907 | 1.171.093 |

Finansiering:

| | | |
|--|--|-----------|
| Finansiering via driften | | 3.500.000 |
| Til finansiering optages realkreditlån | | 5.280.907 |

| | | |
|---------------------------------|------|----------|
| Ydelsesprocent anslået | 5,00 | 264.045 |
| Ydelsesbesparelse ved omlægning | | -180.000 |
| | | 84.045 |

Boligaftstigning = 3,165% pr. 1. april 2019

| Fordelingsoversigt | | | | |
|---------------------------|-----------|----------------------|----------------------|-----------------------|
| Antal lejl. | m2 | Engangsbidrag | Ydelse pr. år | Ydelse pr. md. |
| Total | 7.209,70 | 5.280.907 | 84.045 | 7.004 |
| 5 | 37,50 | 27.468 | 437 | 36 |
| 5 | 47,00 | 34.426 | 548 | 46 |
| 5 | 50,60 | 37.063 | 590 | 49 |
| 5 | 51,20 | 37.503 | 597 | 50 |
| 29 | 54,00 | 39.554 | 629 | 52 |
| 1 | 55,60 | 40.725 | 648 | 54 |
| 3 | 57,70 | 42.264 | 673 | 56 |
| 5 | 61,80 | 45.267 | 720 | 60 |
| 5 | 64,60 | 47.318 | 753 | 63 |
| 4 | 64,80 | 47.464 | 755 | 63 |
| 5 | 68,30 | 50.028 | 796 | 66 |
| 5 | 74,00 | 54.203 | 863 | 72 |
| 10 | 76,40 | 55.961 | 891 | 74 |
| 5 | 76,60 | 56.107 | 893 | 74 |
| 10 | 78,60 | 57.572 | 916 | 76 |
| 5 | 85,40 | 62.553 | 996 | 83 |
| 3 | 98,60 | 72.222 | 1.149 | 96 |
| 1 | 111,70 | 81.817 | 1.302 | 109 |
| 1 | 113,30 | 82.989 | 1.321 | 110 |
| 110 | 7.209,70 | 5.280.907 | 84.045 | 7.004 |